

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1134187/4/2023

2023.10.06

PÉCS LKER.

Szektor: 33

Belterület 40570/18 helyrajzi szám**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv k.fill. ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

4458

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 58203/2008/2008.07.08

bejegyző határozat, érkezési idő: 53958/2008.08.19

törlő határozat: 58203/2008/2008.07.08

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek. tulajdoni hányad: 1/1 51479/1992.09.15

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: PÉCS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7621 PÉCS Széchenyi István tér 1

törzsszám: 15735612

2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 56611/2/2016.11.14

bejegyző határozat, érkezési idő: 58203/2008/2008.07.08

törlő határozat: 56611/2/2016.11.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: LA CADENA 2008 INGATLANFEJLESZTŐ KFT

cím: 1119 BUDAPEST Albert utca 42. fsz.5.

törzsszám: 14347674

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 56611/2/2016.11.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: RRAT INGATLANKEZELŐ KFT

cím: 1117 BUDAPEST Nádorliget utca 7/D. 2/211.

törzsszám: 23023198

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53958/2008.08.19

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítást követően a 40570/13 és a 40570/16 hrsz-ú ingatlanokból kialakításra került a 40570/17 - /21 hrsz-ú ingatlanok.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1134187/4/2023

2023.10.06

PÉCS LKER.

Szektor: 33

Belterület 40570/18 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. R É S Z**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 49723/2008.07.08

törlő határozat: 58203/2008/2008.07.08

Tulajdonjog fenntartással történt eladás 2008.09.15-ig

jogosult:

név: LA CADENA 2008 INGATLANFEJLESZTŐ KFT törzsszám: 14347674

cím : 1119 BUDAPEST Albert utca 42. fsz.5.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 58203/2008/2008.07.08

törlő határozat: 38201/2009.04.06

Jelzálogjog 1 311 000 000 FT, azaz egymilliárd-háromszáztizenegymillió FT

+ ÁFA, és járulékai erejéig, elidegenítési terh. tilalom a jelz. biztosítására.

jogosult:

név: PÉCS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15735612

cím : 7621 PÉCS Széchenyi István tér 1

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 43666/2009.06.16

Önálló szöveges bejegyzés a II/2. sorszám alatt bejegyzett La Cadena 2008 Ingatlanfejlesztő Kft. (14347674) 7400 Kaposvár, Fő u. 31. jogosult székhelye 2071 Páty, M1 Üzleti Park E3.ép. -re változott.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37426/2010.04.21

törlő határozat: 37426-3/2010.05.27

Jelzálogjog bejegyzés iránti kérelem elutasítása. .

jogosult:

név: SBERBANK MAGYARORSZÁG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG "V.A." törzsszám: 10776999

cím : 1088 BUDAPEST Rákóczi út 1-3

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 37426-3/2010.05.27

törlő határozat: 41083/2014.06.16

Jelzálogjog 50 000 000 FT, azaz ötvenmillió FT és járulékai erejéig .

Személyes adós: Faktor Plussz Ingatlanforgalmazó Kft. (13900474) Budapest, Cseppkö u.65.

jogosult:

név: SBERBANK MAGYARORSZÁG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG "V.A." törzsszám: 10776999

cím : 1088 BUDAPEST Rákóczi út 1-3

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 48392/2010.10.22

törlő határozat: 44694/2/2014.08.18

Vezetékjog

közcélú villamos légvezeték illetve földkábel létesítésére és karbantartására a vázrajzon megjelölt nyomvonalon.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1134187/4/2023

2023.10.06

PÉCS LKER.

Szektor: 33

Belterület 40570/18 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. R É S Z**

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 45677/2/2012.07.13

VezetékJog

A vázrajzon megjelölt nyomvonalon.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

~~9.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 51699/2012.10.27

törlő határozat: 57105/2016.11.18

Végrehajtási jog 61 884 200 FT, azaz hatvanegymillió-nyolcszáznyolcvannégyezer-kétszáz FT és járulékai erejéig .

Képviseli: NAV Dél-budapesti Adóigazgatósága 1096 Budapest, Haller u. 3-5., 7682918238, 9648236923.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ-ÉS VÁMHIVATAL

cím : 1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 32267/2/2014.01.30

VezetékJog

A vázrajzon megjelölt nyomvonalnak megfelelően az okiratban írt tartalommal, "Pécs, Rigóder városrész KIF közcélú hálózat".

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

~~11.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 49772/2014.11.12

törlő határozat: 57105/2016.11.18

Végrehajtási jog 1 211 000 FT, azaz egymillió-kétszázötvennégyezer FT és járulékai erejéig .

Képviseli: NAV Dél-budapesti Adóigazgatósága 1476 Budapest, Pf.93., 8123307851, 9648236923.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL törzsszám: 15789934

cím : 1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2

~~12.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 42174/2016.05.20

törlő határozat: 57105/2016.11.18

Jelzálogjog 373 809 FT, azaz háromszázhetvenháromezer-nyolcszázkilenc FT és járulékai erejéig

.

22-22/24457-2/2016/Adóügyi O.

jogosult:

név: PÉCS MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA ADÓÜGYI OSZTÁLY

cím : 7633 PÉCS Endresz György utca 8/A

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE